Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHAN THIẾT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 239/TB-THADS

Phan Thiết, ngày 10 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 286/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;

Căn cứ vào công văn số 1200/NHNo-BTh-HSX ngày 25/3/2025 của Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - chi nhánh tỉnh Bình Thuận, và biên bản ngày 26/3/2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần thứ 10) số 130/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 3 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 357/TB-TTĐG ngày 04 tháng 4 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư Pháp tỉnh Bình Thuận;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết, thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Thìn, bà Huỳnh Thị Tư.

Địa chỉ: khu phố 3, phường Phú Hài thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư Pháp tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

2. Tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Tài sản đấu giá: Một tàu vỏ gỗ số đăng ký BTh - 95777 - TS đã qua sử dụng. Năm đóng 2017, nơi đóng Bình Thuận. Loại tàu: đánh cá, mẫu thiết kế: dân gian. Chiều dài lớn nhất: 23m, chiều rộng: 7,50m, chiều cao mạn: 3,10m, chiều chìm: 2,16m, mạn khô: 0,94m. Tổng dung tích: 112,30, sức chở tối đa (tấn): 90,30 tấn, tốc độ tự do (hải lý/h):11. Máy chính ký hiệu: S6R-MPTK, hiệu: Mitsubishi, số máy: 69905, công suất 823CV, xuất sứ: Nhật Bản. Máy phụ 2 máy hiệu: Cummins, công suất 700CV, xuất xứ: Mỹ; và một giàn lưới chụp.

- Nơi có tài sản đấu giá: tại bãi neo đậu tàu cá, khu phố 3, phường Phú Hài, thành phố Phan Thiết.

- Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số: 8397 số đăng ký BTh - 95777 - TS do Trung tâm đăng kiểm tàu cá, Chi cục thủy sản Bình Thuận cấp ngày 23/4/2018.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: **Bắt đầu lúc 7 giờ 00 phút ngày 08/4/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/4/2025**, tại bãi neo đậu tàu cá, khu phố 3, phường Phú Hài, thành phố Phan Thiết, hoặc liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết để được hướng dẫn xem tài sản.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: **Bắt đầu lúc 7 giờ 00 phút ngày 08/4/2025, hết hạn lúc 17 giờ 00 phút ngày 18/4/2025**.

- Địa điểm: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư Pháp tỉnh Bình Thuận, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận;

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 3.677.406.357đ (*ba tỷ, sáu trăm bảy mươi bảy triệu, bốn trăm lẻ sáu nghìn, ba trăm năm mươi bảy đồng).*

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 200.000đ/bộ hồ sơ.

- Tiền đặt trước: Người đăn ký tham gia đấu giá phải nộp khoản tiền đặt trước là: **367.740.000đ**/hồ sơ, người đăng ký tham gia đấu giá chuyển vào tài khoản số **050014670855** của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận tại Ngân hàng Sacombank - chi nhánh Bình Thuận từ ngày **Bắt đầu lúc 7 giờ 00 phút ngày 08/4/2025, hết hạn lúc 17 giờ 00 phút ngày 18/4/2025**.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

- Thời gian: **Bắt đầu lúc 7 giờ 00 phút ngày 08/4/2025, hết hạn lúc 17 giờ 00 phút ngày 18/4/2025**.

- Địa điểm: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư Pháp tỉnh Bình Thuận, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức cá nhân, đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ bao gồm:

+ Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm phát hành (có chữ ký của người tham gia đấu giá).

+ 02 bản sao CCCD (kèm theo bản chính để đối chiếu).

+ Giấy phép kinh doanh của đơn vị (nếu là tổ chức):

+ Giấy ủy quyền (nếu có) cho người khác thay mình tham gia đấu giá (Giấy ủy quyền hợp pháp, hợp lệ về việc thay mặt người đai diện theo pháp luật hoặc cá nhân nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định. Ủy quyền phải được công chứng, chứng thực của các tổ chức hành nghề công chứng hoặc UBND cấp xã).

+ Người đăng ký tham gia đấu giá, người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm nộp các loại thuế và các khoản chi phí liên quan đến việc chuyển, trả tiền đặt trước tham gia đấu giá, tài sản đấu giá (nếu có).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: **Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 23/4/2025**.

- Địa điểm: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư Pháp tỉnh Bình Thuận, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

10. Thời gian phương thức thanh toán tiền mua tài sản:

- Ngay sau khi tổ chức đấu giá thành, khoản tiền đặt trước của khách hàng trúng đấu giá sẽ được chuyển thành tiền đặt cọc đảm bảo giao kết thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.

- Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, người mua được tài sản bán đấu giá phải thanh toán đủ 100% tiền mua tài sản khi trừ số tiền đã nộp tiền đặt cọc, bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản số 3949.0.1054627 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết mở tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Bình Thuận.

Nếu quá thời hạn 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành, người mua được tài sản đấu giá không thanh toán đủ tiền mua tài sản thì xem như vi phạm nghĩa vụ thanh toán và thuộc trường hợp từ chối mua tài tài sản, khoản tiền của người mua tài sản đã nộp sẽ được xử lý theo quy định của Pháp Luật.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư Pháp tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận, điện thoại: 0252 3822218.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- UBND, phường Phú Hài;
- Viện kiểm sát nhân dânTP. Phan Thiết;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

CỤC T.H.ÁN DÂN SỰ T. BÌNH THUẬN * CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP PHAN THIẾT

Ngô Trí Hùng